
ПРОТОКОЛ № 538

заседания Совета

**Ассоциации содействия развитию строительного комплекса и свободного
предпринимательства в сфере строительства «Столица»,
саморегулируемая организация строителей
(далее – Ассоциация «Столица» СРОС или Ассоциация)**

Место проведения: г. Москва, ул. 1905 года, д.7, стр.1, пом.1а, 2-й этаж, комната № 8.

Дата проведения: 16 мая 2025 г.

Время начала заседания Совета: 10.05.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

1. Илюнина Юлия Александровна;
2. Питерский Кирилл Леонидович;
3. Израелян Армен Рубенович;
4. Скирда Людмила Николаевна.

На заседании присутствуют **4 (Четыре)** из **6 (Шести)** членов Совета, **кворум имеется.**

Председательствующий – Илюнина Юлия Александровна.

Секретарь заседания Совета – Халилулина Ираида Таибовна.

ПРИГЛАШЕНЫ:

1. Питерский Леонид Юрьевич – директор Ассоциации;
2. Чех Игорь Леопольдович – заместитель директора Ассоциации;
3. Донских Александр Александрович – заместитель директора Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Илюнину Ю.А., которая предложила следующую повестку.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении Отчета Ассоциации «Столица» СРОС о деятельности членов Ассоциации «Столица» СРОС за 2024 год. Докладчик – Чех И.Л.
2. О приеме в члены Ассоциации «Столица» СРОС Общества с ограниченной ответственностью "БИ ТУ БИ КОНСТРАКШЕН" (ИНН 9705237340). Докладчик – Питерский Л.Ю.
3. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Столица» СРОС в отношении ООО "БС ДЕВЕЛОМПЕНТ" (ИНН 9725157238). Докладчик – Халилулина И.Т.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

ВОПРОС № 1. Об утверждении Отчета Ассоциации «Столица» СРОС о деятельности членов Ассоциации «Столица» СРОС за 2024 год. Докладчик – Чех И.Л.

СЛУШАЛИ:

Чеха И.Л., который сообщил, что во исполнение действующего законодательства и внутренних документов Ассоциации отделом контроля Ассоциации на основании полученных от членов Ассоциации Отчетов об их деятельности за 2024 год, подготовлен обобщенный анализ деятельности членов Ассоциации и доложил проект Отчета Ассоциации о деятельности ее членов за 2024 год.

СЛУШАЛИ:

Председательствующего, который предложил утвердить Отчет Ассоциации «Столица» СРОС о деятельности членов Ассоциации «Столица» СРОС за 2024 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Отчет Ассоциации «Столица» СРОС о деятельности членов Ассоциации «Столица» СРОС за 2024 год.

ВОПРОС № 2. О приеме в члены Ассоциации «Столица» СРОС Общества с ограниченной ответственностью "БИ ТУ БИ КОНСТРАКШЕН" (ИНН 9705237340). Докладчик – Питерский Л.Ю.

СЛУШАЛИ: Питерского Л.Ю., который сообщил, что **Общество с ограниченной ответственностью "БИ ТУ БИ КОНСТРАКШЕН" (ИНН 9705237340) (сокращенное наименование - ООО БИ ТУ БИ КОНСТРАКШЕН)** подало заявление о приеме в члены Ассоциации «Столица» СРОС и документы, подтверждающие его соответствие требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к своим членам.

Имеется положительное заключение эксперта отдела контроля Ассоциации о соответствии **ООО БИ ТУ БИ КОНСТРАКШЕН** требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к своим членам.

На основании изложенного, предлагается принять **ООО БИ ТУ БИ КОНСТРАКШЕН** в члены Ассоциации «Столица» СРОС.

В день вступления в силу решения, внести в реестр членов Ассоциации «Столица» СРОС сведения о приеме **ООО БИ ТУ БИ КОНСТРАКШЕН** члены в члены Ассоциации «Столица» СРОС.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Принять в члены Ассоциации «Столица» СРОС **ООО БИ ТУ БИ КОНСТРАКШЕН (ИНН 9705237340).**

2. Решение о приеме в члены Ассоциации «Столица» СРОС, в соответствии с ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вступает в силу со дня уплаты в полном

объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда (согласно представленного заявления), а также вступительного взноса.

3. **ООО БИ ТУ БИ КОНСТРАКШЕН** оформить договор страхования риска гражданской ответственности в соответствии с Требованиями о страховании членами Ассоциации «Столица» СРОС риска гражданской ответственности.

4. В соответствии с п.3 ст. 55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации в день вступления в силу решения о приеме внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме **ООО БИ ТУ БИ КОНСТРАКШЕН** в члены Ассоциации «Столица» СРОС, предоставив:

- право осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, **стоимость которого по одному договору не превышает 90 000 000 (Девяносто миллионов) рублей (первый уровень ответственности).**

СЛУШАЛИ:

Халилулина И.Т. сообщила, что поступило заявление от **ООО "БС ДЕВЕЛОМПЕНТ" (ИНН 9725157238)**. просьбой внести изменения в реестр членов Ассоциации «Столица» СРОС **в связи с увеличением уровня ответственности** с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, **стоимость которого по одному договору не превышает 3 000 000 000 (Три миллиарда рублей), 3 уровень ответственности.**

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Ассоциации «Столица» СРОС в отношении **ООО "БС ДЕВЕЛОМПЕНТ" (ИНН 9725157238)**, **определив 3 уровень ответственности** с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, **стоимость которого по одному договору не превышает 3 000 000 000 (Три миллиарда рублей).**

Вопросы повестки дня рассмотрены.

Заседание закрыто в 11.00.

Председательствующий _____ **Илюнина Ю.А.**

Секретарь заседания Совета _____ **Халилулина И.Т.**